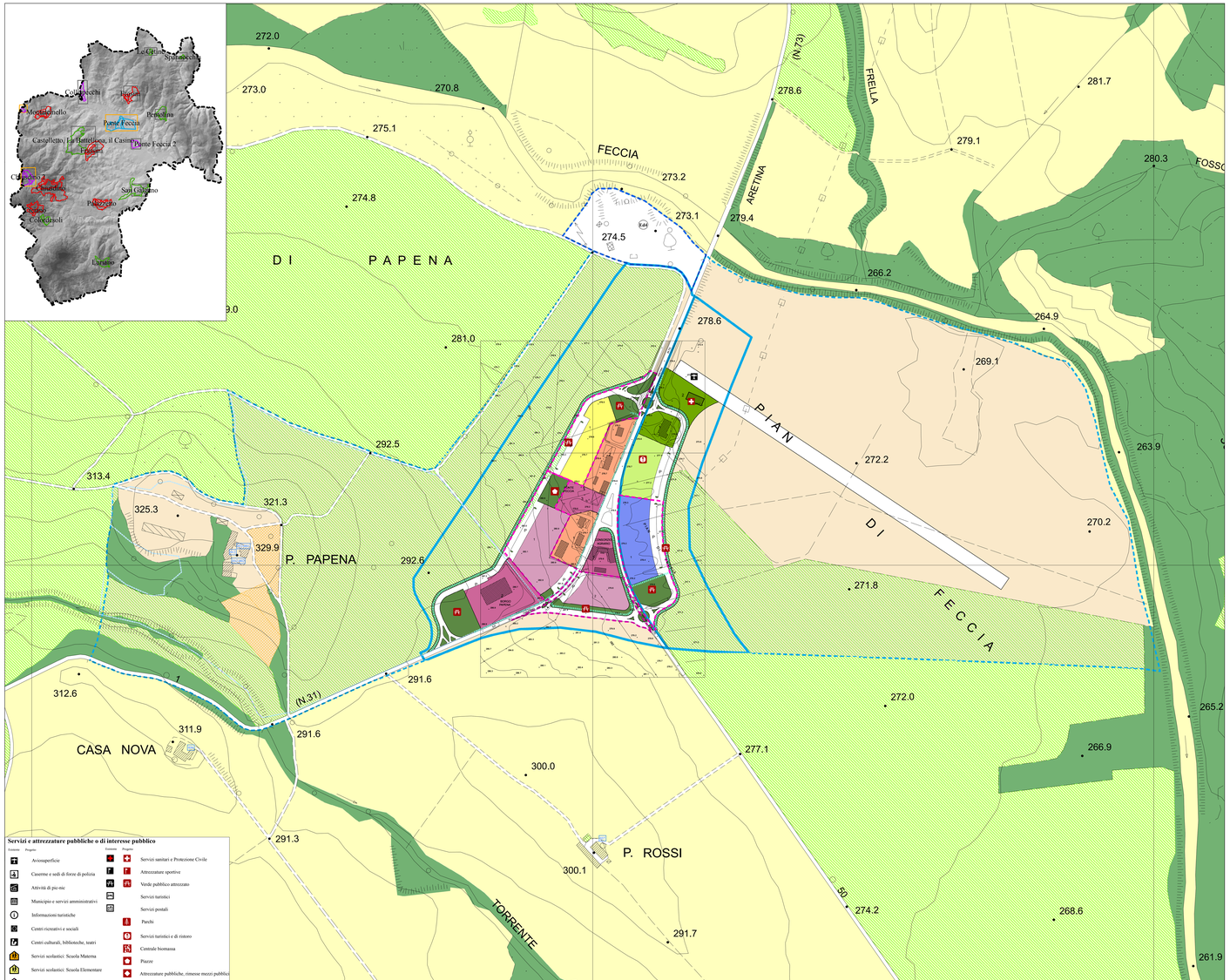
Legenda

U.T.O.E.

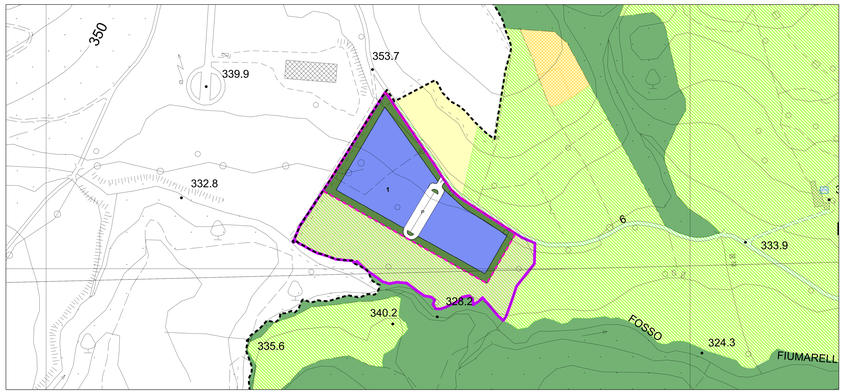
- U.T.O.E. a prevalente carattere residenziale
- U.T.O.E. a prevalente carattere rurale e turistico-ricettivo
- U.T.O.E. a prevalente carattere terziario e di servizio
- U.T.O.E. a prevalente carattere produttivo e di servizio

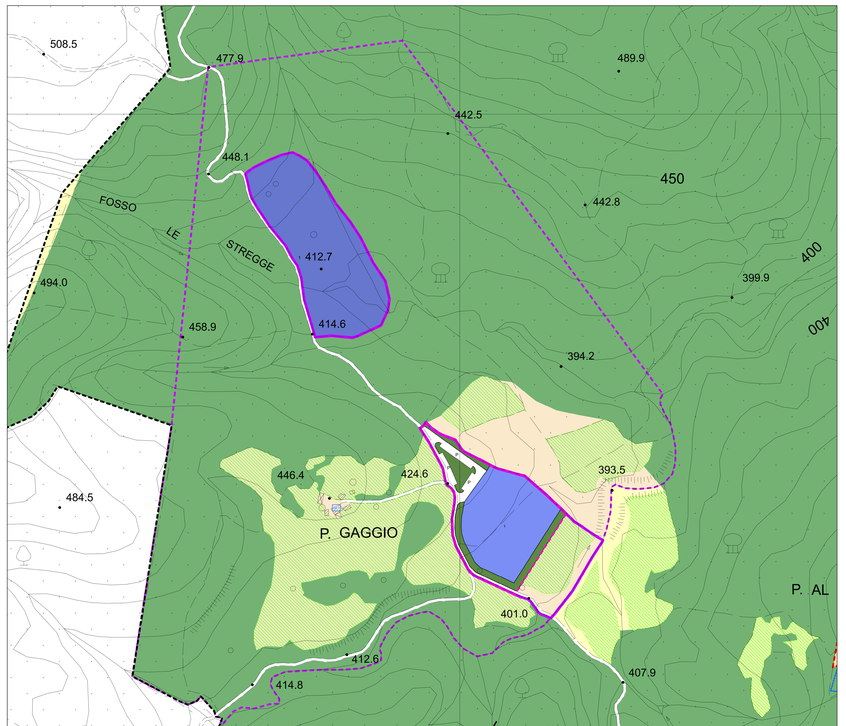
- Confine Comunale
- Zone A - Parti storicizzate degli insediamenti all'interno delle U.T.O.E.
- Zone B1 - Parti degli insediamenti a carattere residenziale monte delle opere di urbanizzazione primaria
- Zone B2 - Parti degli insediamenti a carattere residenziale carenti delle opere di urbanizzazione primaria soggette a intervento diretto convenzionato
- Zone C1 - Parti degli insediamenti a carattere residenziale soggette a piani attuativi in corso di attuazione
- Zone C2 - Parti degli insediamenti a carattere residenziale prive delle opere di urbanizzazione primaria soggette a piani attuativi convenzionati
- Zone D1p - Parti degli insediamenti a carattere produttivo monte delle opere di urbanizzazione primaria
- Zone D1c - Parti degli insediamenti a carattere commerciale monte delle opere di urbanizzazione primaria
- Zone D2p - Parti degli insediamenti a carattere produttivo prive delle opere di urbanizzazione primaria soggette a piani attuativi convenzionati
- Zone D2c - Parti degli insediamenti a carattere commerciale prive delle opere di urbanizzazione primaria soggette a piani attuativi convenzionati
- Zone E1 - Aree boscate
- Zone E2 - Aree agricole esterne alle UTOE
- Zone E3 - Aree agricole interne alle UTOE
- (Ea) Zone E4 - Attività produttive e/o estrattive nel territorio aperto
- (Et) Zone E1 - Attività turistico-ricettive nel territorio aperto
- Zone F1 - Parti degli insediamenti destinate a verde pubblico attrezzato e parchi pubblici
- Zone F2 - Parti degli insediamenti a carattere pubblico destinate ad attrezzature e servizi pubblici
- Zone F3 - Parti degli insediamenti destinate a verde privato
- Zone F4 - Parti degli insediamenti a carattere privato destinate a servizi e attrezzature di interesse generale
- P Zone P - Parti degli insediamenti destinate a parcheggi pubblici
- R Zone R - Parti di aree o di insediamenti soggetti a recupero ambientale e/o urbanistico di cui all'elaborato 10b
- Zone T - Parti degli insediamenti destinate ad attività turistico-ricettive
- Comparti soggetti a piano attuativo o ad intervento diretto convenzionato
- Aree ad esclusiva funzione agricola
- Aree agricole a maglia fitta
- Aree agricole a maglia media
- Aree soggette a vincolo cimiteriale
- Aree di pertinenza dei centri urbani di cui all'art. L3 del PTCP di Siena
- Aree di pertinenza degli aggregati di cui all'art. L3 e dei Beni storico-architettonici di cui all'art. L9 del PTCP di Siena
- Percorsi pedonali - Piste ciclabili
- RU-001 Patrimonio storicizzato di cui all'elaborato 10a
- Aggiornamento cartografico su base aerofotogrammetrica non collaudato



Servizi e attrezzature pubbliche o di interesse pubblico

Esistente	Progetto		Esistente	Progetto	
		Avioinsperficie			Servizi sanitari e Protezione Civile
		Caserme e sedi di forze di polizia			Attrezzature sportive
		Attività di pic-nic			Verde pubblico attrezzato
		Municipio e servizi amministrativi			Servizi turistici
		Informazioni turistiche			Servizi postali
		Centri ricreativi e sociali			Parchi
		Centri culturali, biblioteche, teatri			Servizi turistici e di ristoro
		Servizi scolastici: Scuola Materna			Centrale biomassa
		Servizi scolastici: Scuola Elementare			Piazze
		Servizi scolastici: Scuola Media inferiore			Attrezzature pubbliche, rimesse mezzi pubblici
					Servizi tecnologici





COMUNE DI CHIUSDINO
Provincia di Siena

REGOLAMENTO URBANISTICO

Progettazione Urbanistica
Arch. Graziano Mazzarani
STUDIO MASSETANI Architettura & Urbanistica

Arch. Loretta Vanni

Collaborato:
Arch. PierMichele Malucchi
Arch. Emanuela Vignoli
Dott.ssa Maria Grazia Basile
Dott.ssa Benedetta Mosesone

Indagini geologiche ed idrauliche
Dott. Geol. Mauro Carlucci
Collaborato:
Dott. Geol. Alessandro Ciuli

Sindaco:
Ivano Mirenzi
Assessore all'Urbanistica:
Luciana Bartalotti
Responsabile del Procedimento:
Geom. Marco Burchianti
Garante della Comunicazione:
Geom. Stefano Nardini
Segretario Comunale
Dott.ssa Eleonora Coppola

Adozione: Data: Novembre 2012

Approvazione: Scala: 1:2.000

RU 06

Carta delle Utoe a prevalente carattere terziario e di servizio
Utoe di Ponte Feccia 1
Carta delle Utoe a prevalente carattere produttivo e di servizio
Utoe di Monticlinello 2
Utoe di Chiusdino 2

Modificate a seguito dell'accoglimento delle osservazioni